Albi & mercato. La liberalizzazione della legge Bersani ha incoraggiato nuove modalità organizzative

I legali dallo studio al «negozio»

Iniziative per aumentare la trasparenza tra servizio e costo

Francesco Abiuso
MILANO

Dallo studio legale al negozio su strada, o persino all'"ambulatorio legale", come qualche professionista definisce la sua struttura. Il mestiere di avvocato esce dagli schemi che impegnano al ricevimento in studio, protetti dal filtro delle segretarie, e cerca un dialogo più diretto con il cliente garantendogli una maggiore trasparenza. La spinta all'evoluzione è arrivata con il decreto Bersani (Dl 233/06 convertito nella legge 248/06) che ha abbattuto paletti come i minimi tariffari, il divieto di farsi pubblicità e di stipulare un patto di quota lite, cioè l'accordo scritto tra cliente e avvocato per dividersi il ricavato della controversia.

I PALETTI
A Milano e Genova sperimentazioni per facilitare l'incontro con il cliente nel rispetto delle regole dettate dall'Ordine

La legge Bersani, pur duramente osteggiata, sembra tuttavia aver intercettato una voglia di cambiamento. «Con l'attuale sistema giudiziario – dice l'avvocato Chiara Romeo, di Genova – la causa ha assunto agli occhi del cliente le forme di un girone dantesco, con costi e tempi che non si riescono mai a quantificare all'inizio. Anche noi avvocati, poi, dobbiamo abbandonare l'approccio manzoniano di chi aspetta il cliente con il cappone in mano. Oggi chi entra nello studio ha letto, consultato internet: si presenta da noi già informato sulle proprie possibilità».

Scommettendo su questo cambio di mentalità, dal 2005 Chiara Romeo ha inaugurato a Genova il «Negozio giuridico», cui si accede senza appuntamenti o prenotazioni. La formula prevede un'assistenza limitata all'essenziale: il cliente si rivolge al legale per un consulto di pronto consumo e il professionista viene pagato secondo una tariffa che combina tipologia e durata della prestazione (il compenso base è di 50 euro all'ora più Iva). L'obiettivo è informare il cliente dei propri diritti e ricorrere, dove possibile, a conciliazioni e procedure stragiudiziali. A garanzia della propria correttezza, gli avvocati del «Negozio giuridico» hanno inserito nel proprio disciplinare il divieto di assumere la difesa in una causa consigliata da loro stessi.

A Milano, invece, esiste il progetto Alt, «Assistenza legale per tutti». I due ideatori, Cristiano Cominotto e Francesca Passerini, definiscono il negozio aperto in viale Abruzzi il «primo studio legale su strada d'Italia». Spiegano: «Abbiamo voluto abbattere la barriera che separa professionista e cliente: qui la prima persona che incontri, suonando il campanello, è un avvocato pronto a prospettarti in modo gratuito opportunità e costi dell'azione legale». Nessuna segretaria, arredamento sobrio ed essenziale. Non è però sull'economicità dell'assistenza che si pone l'accento: «Le nostre tariffe sono in linea con quelle dell'Ordine. Tuttavia, il cliente sa fin dall'inizio quanto gli costerà affidarsi a noi. Inoltre, ricorriamo al patto di quota lite, al forfait e al compenso a tempo».

Sia «Alt» sia «Negozio giuridico» (ma a Milano si conta anche l'esperienza della «Casa del diritto», in via Giambellino) rappresentano tentativi di svecchiare il mestiere di avvocati dall'interno della professione, avviati in parallelo all'attività svolta nel proprio studio vecchia maniera.

Sotto l'occhio attento dell'Ordine, hanno attirato la curiosità di molti colleghi e progettano rapide espansioni sul territorio nazionale. Il «Negozio giuridico» ha aperto sedi a Rimini, San Giuliano Milanese e Como. Ad «Alt», invece, sono arrivate centinaia di richieste di affiliazione da parte di legali di tutta Italia. A Milano verrà presto inaugurata un'altra sede, mentre ne esistono a Roma, Napoli, Catanzaro e Olbia e per il 2009 l'obiettivo è l'apertura di dodici studi. «Quando abbiamo presentato la nostra iniziativa - dicono Passerini e Cominotto - abbiamo ricevuto molte mail da parte di colleghi. Ci hanno scritto: la stessa idea che era venuta a me».

Avvocato di strada. Si estende l'esperienza di volontariato nata a Bologna

Una rete di assistenza ai senza casa

Quella di un avvocato impegnato nel sociale è una posizione privilegiata per osservare le difficoltà affrontate dalla società: «Tra i nostri clienti – dice Antonio Mumolo, presidente di Avvocato di strada Onlus – contiamo sempre più anziani con la pensione minima e sotto sfratto, cinquantenni appena licenziati, famiglie senza casa e in attesa dell'assegnazione di un alloggio popolare. E non manca qualche imprenditore fallito».

Alla fine del 2000, all'interno dell'associazione bolognese «Amici di Piazza Grande», è nato il progetto per garantire il patrocinio legale gratuito ai senza dimora della città, che non avendo la residenza né documenti non possono accedere all'istituto del gratuito patrocinio. Avvocato di strada ha iniziato con l'offrire assistenza di tipo civile e penale e consulenze di tipo amministrativo ai senza casa bolognesi.

Il numero dei legali prestati al progetto è aumentato. «Eravamo in due all'inizio, un giuslavorista e un penalista - ricorda Mumolo - oggi gli avvocati che fanno parte della Onlus sono una cinquantina. C'è chi mette a disposizione anche una sola giornata in tutto il mese. L'importante è che l'impegno preso, anche per un periodo limitato di tempo, venga mantenuto".

Dall'unico sportello bolognese aperto del 2001, Avvocato di strada è passata a 18 (da Trieste fino a Lecce), con 500 legali associati in tutta Italia, compresi i professionisti che, pur non iscritti all'associazione, hanno dato la propria disponibilità a seguire cause nel territorio di competenza.

Un appoggio giuridico qualificato a chi vive situazioni di precarietà è una cosa diversa che l'assistenza d'ufficio garantita dallo Stato: «Chi ci dà mandato di difendere i propri diritti stringe con noi quel vincolo di fiducia che difficilmente si crea tra l'imputato e l'avvocato che gli è stato assegnato dal Tribunale».

Il luogo più importante in cui avviene l'assistenza legale dei senza dimora è lo Sportello, cioè uno studio legale aperto in città. Da qualche anno, però, gli avvocati dell'associazione hanno iniziato ad andare incontro a chi è in difficoltà muovendosi nei luoghi da questi più frequentati, come i dormitori o le mense gratuite, e affiancando i volontari del servizio mobile mentre distribuiscono thé caldo e coperte.

L'impegno dei volontari si muove all'interno dei paletti dettati dalla deontologia della professione (si opera grazie a un'informale deroga al divieto di non richiedere alcun compenso, concessa dall'Ordine), ma anche dallo statuto dell'associazione, che prevede la devoluzione alla Onlus di ogni compenso derivante dalla tutela legale.

Nel 2007 sono state seguite in tutta Italia 932 pratiche, il 41% delle quali di diritto amministrativo. Tra le più frequenti per quanto riguarda il diritto civile (376 in tutto) quelle per licenziamento o altre problematiche relative al lavoro (60), per separazione o divorzio (52), per l'esercizio del diritto alla residenza (50). Nell'ambito del penale (101 pratiche), invece, ci sono stati 20 interventi a difesa di persone accusate di reati contro il patrimonio, 11 per accuse di possesso di sostanze stupefacenti, ma l'intervento più frequente ha riguardato procedimenti nei quali l'assistito era coinvolto come persona offesa. «In tutti questi anni - afferma orgoglioso Mumolo - non abbiamo mai dovuto difendere qualcuno in procedimenti per omicidio».

Fr.A.

DIRITTO E IMPRESA

Osservatorio Ceradi-Luiss A CURA DI Valeria Panzironi

Sull'autoriciclaggio un reato fuori luogo

di **Andrea R. Castaldo***

Una piccola trasformazione dai grandi effetti, che rischia di passare sotto silenzio. Così la modifica proposta al riciclaggio, con l'abolizione del cosiddetto beneficio dell'autoriciclaggio.

L'attuale disciplina antiriciclaggio (articolo 648-bis del Codice penale) non punisce l'autore nel caso in cui abbia concorso nel delitto a monte, che ha generato la ricchezza da riciclare. Lo stesso privilegio è accordato nell'ipotesi consequenziale dell'investimento dell'utile nascente dal reato-presupposto (articolo 648-ter del Codice penale).

Tra gli addetti ai lavori si parla di beneficio dell'autoriciclaggio, intendendosi in buona sostanza che chi commette un delitto, o concorre nella sua realizzazione, non risponde della successiva condotta criminosa della messa a profitto dell'utile conseguito, ritenendola assorbita nel disvalore del reato presupposto. Nel Ddl 583/2008, all'articolo 1, lettera h) il principio viene abbandonato attraverso l'abolizione dell'incipit dell'articolo 648-bis del Codice penale: «Fuori dei casi di concorso nel reato».

Analoga disposizione contiene il Ddl 733/2008, all'articolo 1, comma 4. Quest'ultimo articolato merita una riflessione più approfondita. La modifica è inserita nel contesto del pacchetto-sicurezza di iniziativa governativa, un insieme di disposizioni eccentriche il cui centro di gravità è costituito dal preteso recupero di efficacia del sistema penale e processuale, a fronte della lamentata perdita di credibilità. La modifica del riciclaggio, non presente nel testo del Governo, compare con un emendamento parlamentare. Peraltro, nello stesso articolato si prevede una deroga alla punibilità dell'autoriciclaggio laddove «gli atti di godimento (...) non eccedano l'uso dei beni secondo la loro naturale destinazione ovvero in caso di utilizzo del denaro, dei beni o delle altre utilità provento del reato presupposto per finalità non speculative, imprenditoriali o commerciali».

A discapito della centralità del tema, rimarrebbe deluso chi tuttavia andasse alla ricerca, con o senza la famosa lanterna di Diogene, di una motivazione. I lavori preparatori sono avari, e non si rinviene alcun chiarimento o dibattito. Stessa sorte tocca all'eccezione dell'eccezione, ossia alla permanenza del beneficio dell'autoriciclaggio nell'ipotesi di utilizzo personale del bene riciclato, per finalità non lucrative. Omissione ancora più censurabile stante l'ambiguità della formula (cosa vorrà dire e come si proverà il «godimento di un bene oltre la sua naturale destinazione»?).

SCELTA INOPPORTUNA
La sanzione prevista nel Ddl sicurezza fa venir meno il cardine di non punibilità del «post factum»

Proviamo a riordinare le idee. Le ragioni, più o meno sbandierate, che militano a sostegno della punibilità dell'autoriciclaggio, oscillano tra due ragioni. Prima: la necessità di invertire la scarsa presa reattiva della legislazione antiriciclaggio (è la tesi della Procura nazionale antimafia, per superare la difficoltà di prova del riciclaggio e pervenire all'incremento delle condanne, a fronte dell'elevato numero di segnalazioni di operazioni sospette che peraltro, stando al decreto legislativo 231/2007, vanno già effettuate anche in caso di autoriciclaggio, con buona pace del principio di uniformità). La seconda ragione è abolire un ingiustificato privilegio (è la tesi del Governatore Mario Draghi, che si coglie dal suo intervento alle Commissioni riunite Affari costituzionali e Giustizia del 15 luglio 2008, e che risale alle raccomandazioni del Fmi). Ma entrambe prestano il fianco a critiche di varia natura.

Quanto alla prima, è per lo meno singolare che per rimediare a difficoltà processuali si sposti l'accento sul versante sostanziale, capovolgendo un tradizionale principio guida del diritto penale, la non punibilità del post-fatto. Senza contare il rischio di generare l'effetto inverso, passando alla sistematica emersione di un processo per riciclaggio parallelo al delitto a monte, considerato che quasi tutti i delitti non colposi sono generatori di utilità.

L'altro argomento, viceversa, non coglie nel segno. Se l'obiettivo è non permettere a chi ha commesso il delitto di farla franca economicamente, già oggi il sistema penale conosce adeguati anticorpi: il sequestro e la confisca, anche per equivalente, del profitto annullano tale preoccupazione. Proprio quest'osservazione permette di calibrare del resto la risposta punitiva nel riciclaggio: il riciclatore è chi impiega la propria professionalità per trarre utilità da un reato al quale è estraneo e che sfrutta non nel momento genetico, a lui indifferente, ma nell'attraente effetto della produzione di ricchezza.

** Ordinario di Diritto penale all'università di Salerno*

TV A CURA DI **LUIGI PAINI** www.ilsole24ore.com/cinema

Zelig svisti e mai visti

CANALE 5 21.10
L'allegria del cabaret: vecchi e nuovi comici presentati da Vanessa Incontrada (nella foto) e Claudio Bisio

Da non perdere

RAITRE 20,30
Il padrino, di Francis Ford Coppola, con Marlon Brando, Usa 1972 (178'). "Il" film su Cosa nostra: impressionante interpretazione di Brando, nei panni del padrino don Vito Corleone.
SKY CINEMA 1 21,00
Surf's up, film d'animazione, Usa 2007 (85'). Quei pinguini-surfisti vi conquisteranno.
AXN 21,00
Traffic, di Steven Soderbergh, con Michael Douglas, Usa 2000 (147'). Il mondo spietato del narcotraffico: in gioco cifre favolose, capaci di corrompere chiunque, a qualsiasi livello.

Attualità

RAIUNO 17,45
Passaggio a Nord Ovest. Alberto Angela ci porta in una remota regione della Cina, dove incontriamo i Miao, una delle più interessanti minoranze etniche del Paese. Segue un insolito viaggio archeologico in Afghanistan.
RAIDUE 23,30
Tg2 Dossier. Ricostruzione del terribile terremoto che, esattamente cento anni fa, distrusse Messina e Reggio Calabria: incredibilmente, c'è ancora chi vive nelle baracche.
RAIDUE 0,15
Tg2 Storie. Un mese fa l'attacco terroristico al cuore di Mumbai: il primo servizio racconta come si è messa in moto la macchina della sicurezza e lo strascico di incertezza e paura che hanno lasciato gli attentati.

Spettacolo

IRIS 21,00
Io, io, io... e gli altri, di Alessandro Blasetti, con Walter Chiari, Italia 1965 (116'). L'egoismo, questo sconosciuto!
LA 7 21,10
Parenti serpenti, di Mario Monicelli, con Cinzia Leone, Italia 1992 (105'). Ritratto di famiglia... al veleno.
RAIUNO 21,30
La maschera di ferro, di Randall Wallace, con Leonardo DiCaprio, Usa 1998 (132'). Athos, Portos, Aramis e D'Artagnan: ancora una volta "tutti per uno, uno per tutti".
CANALE 5 23,30
Un ciclone in casa, di Adam Shankman, con Steve Martin, Usa 2003 (100'). Ex detenuta vuole a tutti i costi un avvocato di grido: lo trova e non lo molla più.
LA 7 1,50
Le mura di Malapaga, di René Clément, con Jean Gabin, Francia 1949 (95'). Qualcuno lo dimentica, ma prima della Nouvelle vague il cinema francese era già stato grandissimo.
RAITRE 2,10
Fuori orario, Razzismo nel profondo Sud degli States: Roger Corman lo analizza in "L'odio esplode a Dallas", del 1962 (un anno prima dell'omicidio di Kennedy...). Segue "Mezzanotte nel giardino del bene e del male" (Usa 1998), di Clint Eastwood.

RADIO 24

I vini delle feste

11.00 Il gastronauta
La crisi colpirà anche i consumi di spumante e champagne? Con Davide Paolini (*nella foto*)

6.20 Letture a Radio24
6.45 Un abuso al giorno
Frodi alimentari a Pisa
7.20 È la stampa bellezza
Rassegna stampa
8.30 Magazine 24
Le riviste
9.00 La quota rosa
10.00 L'ottavo giorno
Cosa è successo nel 2008
11.00 Il gastronauta
12.00 Questa casa non è un albergo
Consigli da vip
12.45 Obbligo di frequenza
Il bullo diventa capoclasse
13.15 Storielle - Storiacce
Stefano Betti
14.00 La finestra sul cortile
I romanzi rosa
14.30 Ming, sguardi sulla Cina
15.00 Essere e Avere
Giocattoli sicuri
15.30 2024
La raccolta dati su internet
16.30 Economia in pagine
16.45 Respiro
Ambiente
17.00 A tempo di sport
18.00 La rosa purpurea
Il cinepanettone
19.15 English 24
19.30 Guardie o ladri
La piaga dell'usura
20.00 Moebius
21.00 4ruote e dintorni
21.30 Rondò
A cura dell'Aci
21.45 La storia e la memoria
22.30 L'ottavo giorno R
23.30 Il cielo in una frase
00.00 Saccheggi da R24

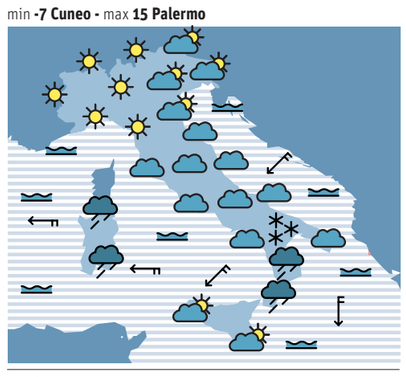
GR 24: all'ora
CHE STRADA FA: ai 15' e ai 45'

Per le frequenze:
800-080408
Per intervenire alle trasmissioni:
800-240024
SMS **349-2386666**
I Gr possono essere ascoltati anche su:
www.radio24.it
www.ilsole24ore.com

IL TEMPO A CURA DEL CENTRO EPSON METEO www.ilsole24ore.com/meteo

Oggi

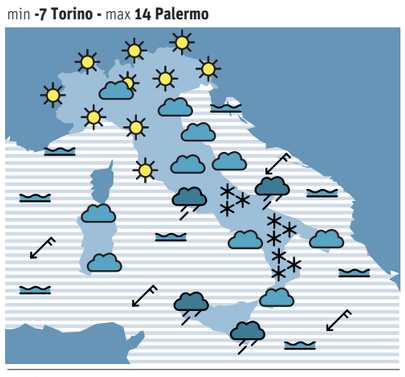
min **-7 Cuneo** - max **15 Palermo**



Nord: cielo sereno o poco nuvoloso su tutte le regioni, senza il fastidio di nebbie. Venti moderati orientali. Ancora molto freddo, con gelate diffuse nelle prime ore del giorno.
Centro: nuvole su tutte le regioni, ma con qualche debole nevicata nell'interno dell'Abruzzo solo a inizio giornata. Ventoso per venti di Grecale. Temperature quasi invariate: molto freddo.
Sud e isole: molte nuvole su tutte le regioni. Deboli piogge su Basilicata, Calabria, Sicilia e Sardegna; qualche nevicata sull'Appennino oltre 600-700 metri. Ventoso. Freddo in aumento.

Domani

min **-7 Torino** - max **14 Palermo**



Nord: molte nubi in Romagna con qualche nevicata al mattino. Nuvoloso anche in Emilia, bello nelle altre regioni. Temperature minime in calo, con gelate anche forti; massime in rialzo.
Centro: prevalenza di tempo bello in Toscana. Nuvoloso o molto nuvoloso altrove: deboli piogge su Lazio, Abruzzo e Molise con neve oltre 400 metri. Ventoso. Sempre molto freddo.
Sud e isole: molte nubi ovunque, con deboli piogge che nel corso del giorno bagneranno qua e là tutte le regioni; qualche nevicata sui rilievi oltre 500-700 metri. Ancora vento e freddo intenso.

Temperature

centimetri.it

Italia	OGGI		DOMANI	
Ancona	2	4	0	3
Bari	5	9	5	10
Bologna	0	3	0	2
Cagliari	10	13	9	11
Firenze	2	6	3	5
Genova	4	10	3	9
Milano	-3	3	-4	4
Napoli	6	12	4	11
Palermo	11	15	11	14
Roma	4	9	4	7
Torino	-5	2	-7	3
Venezia	-1	5	-2	4
Europa				
Amsterdam	-2	4	3	10
Atene	4	7	1	8
Belgrado	-6	0	-7	2
Berlino	-6	0	-6	3
Bratislava	-6	-1	-7	1
Bruxelles	-2	4	7	14
Bucarest	-7	-3	-4	1
Budapest	-5	1	-2	6
Copenhagen	-1	3	1	3
Dublino	1	6	5	5
Francoforte	-6	1	2	10
Ginevra	-3	4	3	10
Helsinki	-4	4	-6	2
Istanbul	-3	3	-3	5
Kiev	-12	-6	-12	-4
Lisbona	6	11	13	15
Londra	2	7	7	10
Lubiana	-6	2	-3	9
Madrid	2	5	6	7
Mosca	-13	-5	-13	-5
Oslo	-5	2	-7	0
Parigi	-2	5	7	13
Praga	-8	0	-4	6
Stoccolma	-4	2	-5	-1
Tirana	4	7	4	9
Vienna	-6	-1	-6	3
Zurigo	-6	2	1	8
Mondo				
Casablanca	14	21	14	22
Hong Kong	17	23	20	24
Il Cairo	5	18	8	19
Johannesburg	14	26	14	26
Los Angeles	5	13	8	16
New Delhi	12	24	12	25
New York	2	13	12	20
Rio de Janeiro	19	23	22	28
Sidney	21	28	23	31
Singapore	22	28	24	27
Tel Aviv	9	15	10	18
Tokyo	0	8	3	11

AVVISI ECONOMICI

www.ilsole24ore.com
motore di ricerca annunci / informazioni

Inserisci il tuo annuncio
su Il Sole24Ore e online Direttamente
http://annunci.ilsole24ore.com

Con operatore:
Telefono 800.069.328
Fax 800.168.328
dall'estero
Telefono +39 0342 567632
Fax +39 0230223026
e-mail: sportellosystem@ilsole24ore.com

Inviare testo e ragione sociale richiedere te preventivo e modalità di pagamento Nei nostri uffici.

BOLOGNA: VIA GOITO 13, TEL. (051) 6575962-963 R.A., FAX (051) 239717.
GENOVA: VIA DANTE 2/82, TEL. (010) 586263-5531905, FAX (010) 566734.
NAPOLI: C.SO UMBERTO I, 7, TEL. (081) 5529763, FAX (081) 5529711.
PADOVA: GALL. BORROMEO 3, TEL. (049) 655288 R.A., FAX (049) 655612.
ROMA: VIA DI S.MARIA IN VIA 12, TEL. (06) 30226100, FAX (06) 6786715.
TORINO: C.O G. FERRARIS 108, TEL. (011) 5139811 R.A., FAX (011) 593846.
FIRENZE: PONTE VECCHIO 2, TEL. (055) 2398646-417, FAX (055) 2396232.

Tariffe:
Costo a parola 9,00€ + IVA 20 % min. 10 parole. Neretto: tariffa doppia. Necrologie 19,00€ +IVA 20%

Il Sole 24 Ore precisa che tutte le ricerche/offerte di lavoro devono intendersi rivolte agli uomini e alle donne (L. dic. 77 n. 903), le ricerche effettuate direttamente dalle aziende non possono essere fatte in forma anonina Decreto Legislativo 10 settembre 2003 n. 276 art.9, le agenzie accreditate devono citare n. registrazione.
Le risposte indirizzate al servizio gestione risposte sportellosystem@ilsole24ore.com, salvo i diritti di cui art. 7 D.Lgs. n. 196/'03; si richiede espressamente al candito di permettere al proprio C.V. consenso al Il Sole 24 Ore il trattamento/manuale automatizzato dei miei dati finalizzato ad un riscontro.

RUBRICHE
- **Case vendita**
- **Case affitto**
- **Viaggi vacanze Agriturismo - Fitness**
- **Immobili vendita**
- **Immobili affitto**
- **Finanziamenti compra-vendita aziende**
- **Professionisti**
- **Offerte impiego**
- **Domande impiego**
- **Rappresentanze offerte**
- **Franchising**
- **Consulenza - Outsourcing**
- **Aziende forniture - Servizi Applicazioni Web**
- **Arte - Mostre Antiquariato - Aste**
- **Auto moto - Nautica**
- **Trasporti - Noleggio**
- **Eventi - Fiere - Convegni**
- **Formazione - Stage offerte**
- **Finanziamenti - Leasing Assicurazioni**
- **Varie**
- **Località turistiche**
- **Cinema - Teatro - Musica**

Finanziamenti

Compra-vendita aziende

ACQUISTARE VENDERE AZIENDE, Immobili, ricercare soci, ventennale esperienza pagamento contanti. 02 / 3272448 www.cogefim.com
VENDESI AZIENDA Suinicola ha 27 con caseificio funzionante in zona Parma Reggio.Porcilaie 5000 capi ingrasso a norma Società zona basso mantovano. 3483902996

Case vendita

ALBISOLA SAVONA vendesi villetta fronte porto, vista mare, box, giardino, piscina 3484205191

Immobili vendita

POCHI KM Aeroporto Bergamo vendesi terreno mc 8.800 per motel e ristorante confinante nuova tangenziale. 035 / 680492

Professionisti

COMMERCIALISTI rilevano milano provincia pacchetti clienti colleghi cessazione attività no intermediari commercialistimilano@libero.it
DOTTORI COMMERCIALISTI rilevano pacchetti ced / paghe in Milano Lombardia Piemonte.Valutazione multiplo del del fatturato.Massima riservatezza. Cell.3351297790 / 3479770256 e - mail: info@studiolegaletributario.info

Offerte impiego

NOTAIO RIZZI cerca per studi di Vigevano e Casorate esperto / a nella preparazione di atti di compravendita. studionotarile@alice.it

Finanziamenti - Leasing

Assicurazioni

BANCA D'AFFARI stabilisce per clientela primaria linee di credito revolving 6 / 12 / 18 masi (libor + 275 basis points) www.vanniventures.co.uk

Varie

WWW.AGORA-HOME.COM lo shopping online in tutta comodità. For urban living.

Località turistiche

MENTONE a 50 metri dal mare, splendidi bilocali nuovi, vista mare € 275.000. ITALGEST 848 - 842.842
MENTONE fronte mare appartamenti bitrilocali pronta consegna. Globetrotter 0572 767665 www.globe-trotter.it